

# CHECKLISTE UNTERLAGEN BEWERTUNG / VERKAUF

Objekt	<input type="text"/>
Adresse	<input type="text"/>
Grundstück	<input type="text"/>
Eigentümer	<input type="text"/>

## Erforderliche Unterlagen

erhalten

Aktueller Grundbuchauszug	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
Damaliger Kaufvertrag	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
Belege Notar und Handänderungssteuer	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
Kopie Hypothekarvertrag	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
Schuldbriefe	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
Eigenmietwert	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
Dienstbarkeitsverträge	<input type="checkbox"/>	falls relevante vorhanden	<input type="checkbox"/>
GVB-Datenauskunft	<input type="checkbox"/>	(bei GVB bestellen, für Eigentümer gratis)	<input type="checkbox"/>
Mietverträge	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
Abrechnungen	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
Getätigte Investitionen inkl. Belege	<input type="checkbox"/>	Info letzte 10 Jahre; wertvermehrnde Investitionen	<input type="checkbox"/>
SiNa	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
Pläne	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
Sonstige Unterlagen	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>

## Stockwerkeigentum

Begründungsurkunde Stockwerkeigentum	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
Aktueller Grundbuchauszug Stammparzelle	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
Reglement/Hausordnung	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
Protokolle	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>

## Baurecht

Baurechtsvertrag	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
Aktueller Grundbuchauszug Bodenparzelle	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
Beleg Baurechtszins	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>

## Bemerkungen